



敷地面積	397.47m ²	120.23坪	40/200
建築面積	113.64m ²	34.37坪	28.60%
駐車場床面積	43.74m ²		
1階床面積	81.41m ²		
2階床面積	71.89m ²		
延床面積	197.04m ²	59.60坪	
容積算定床面積	153.30m ²	46.37坪	38.60%
施工面積	319.95m ²	96.78坪	

1階平面図 S=1/100

※この設計図書はD E s i g n 1 s t. 一級建築士事務所の成果物です、
この設計図書を元に他業者に見積もり依頼、提出、公開などない様お願いします

※敷地状況、市町村区又は所轄行政庁の指導及び構造計画により
プラン変更する場合があります。予めご了承下さい。

通路部分